Obsah

1. Identifikačné údaje o stavbe....2
2. Podklady....2
3. Charakteristika staveniska....2
3.1 Popis miesta výstavby....2
3.2 Koncepcia postupu výstavby....2
5. Charakteristika zariadenia staveniska....3
5.1 Koncepcia zariadenia staveniska....3
5.2 Oplotenie, vstupy a staveniskové komunikácie....3
5.3 Kancelárie, hygienické a sociálne objekty zariadenia staveniska....3
5.4 Zásobovanie staveniska elektrickou energiou....3
5.5 Zásobovanie staveniska vodou, odvedenie odpadových vôd....3
5.6 Plochy pre skladovanie stavebných materiálov a zeminy....3
5.7 Dopravné riešenie....3
5.8 Cestná doprava....4
6. Ochrana životného prostredia pri výstavbe....4
6.1 Ochrana ovzdušia....4
6.2 Ochrana vôd....4
6.3 Ochrana pôdy....4
6.4 Ochrana proti hluku....4
6.5 Ochrana zelene....4
6.6 Odpady....5
7. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení....6
9. Termínové podmienky realizácie výstavby....6
9.1 Lehota výstavby a predpokladaný termín začatia a ukončenia výstavby....6
10. Požiadavky na odovzdanie dokončenej stavby do užívania....6
11. Časový postup likvidácie zariadenia staveniska....7

1. Identifikačné údaje o stavbe

Názov stavby	**:**	MŠ Ulica P. Dobšinského 746/5 – rekonštrukcia sociálnych zariadení
Investor	**:**	mesto Prievidza
Miesto stavby	**:**	Prievidza, Ulica P. Dobšinského
Okres	**:**	Prievidza
Kraj	**:**	Trenčiansky
Typ stavby	**:**	rekonštrukcia
Klasifikačné číslo stavby	**:**	1263 – Školy, univerzity a budovy na vzdelávanie
Projektant	**:**	Inpro spol.s r.o., Priemyselná 12, 971 01 Prievidza
Dodávateľ stavby	**:**	bude určený výberovým konaním

2. Podklady

Pre spracovanie POV boli použité následovné podklady:

- lokalitný program investora
- polohopisné a výškopisné zameranie
- situácie s orientačným označeným sietí – vodovod, kanalizácia, plynovod, elektrika
- technické normy, hygienické predpisy, zákony a vyhlášky lokalitný program investora,

3. Charakteristika staveniska

3.1 Popis miesta výstavby

Stavba sa nachádza v katastri mesta Prievidze, na sídlisku Zapotôčky, na ulici P. Dobšinského. Existujúci objekt je umiestnený v areály ZŠ v pavilóne C. Nachádza sa na okraji jestvujúcej časti KBV. Výšková hladina okolitej zástavby je v rozsahu 7 nadzemných podlaží. Hlavný vstup do areálu je orientovaný na východnej strane.

Pozemok je rovinatý, ohraničený pozemkami s bytovou zástavbou a zástavbou občianskej vybavenosti. Výšková hladina zástavby záujmového územia je v rozsahu 1 – 7 nadzemných podlaží.

Prístup na pozemok je z juhovýchodnej strany cez chodník na miestnu komunikáciu ul .Fándlyho.

Projekt rieši rekonštrukciu sociálnych zariadení na 2.nadzemnom podlaží v priestoroch materskej škôlky vybudovanej v časti základnej školy v pavilóne „C “.

3.2 Koncepcia postupu výstavby

Vzhľadom na charakter a účel užívania existujúcej stavby ZŠ na ul. P. Dobšinského je nutné realizáciu a postup stavebných prác a úprav prispôsobiť prevádzke školy. Stavebné úpravy je najvhodnejšie vykonávať v čase školských prázdnin a školského voľna. Dodávateľ stavebných prác vypracuje spolu s vedením školy plán osobitných opatrení na zabezpečenie ochrany zdravia žiakov a zamestnancov školy počas vykonávania stavebných prác.

Výstavba bude realizovaná za plnej prevádzky okolitých objektov. Nesmie byť narušená premávka na okolitých komunikáciach.

Rekonštrukcia objektu sa musí vykonávať s ohľadom na blízku bytovú zástavbu, aby sa v čo najväčšej miere vylúčili negatívne vplyvy.

Celá rekonštrukcia ako aj dovoz materiálu a odvoz sute musí byť realizovaný tak, aby nedošlo k zastaveniu a obmedzeniu premávky na komunikáciach pri bytových domoch.

Budova s pozemkom pre rekonštrukciu bude odovzdaná stavebníkom a prevzatá zhotoviteľom stavby v celom rozsahu a v jednom termíne. Pri odovzdaní staveniska zabezpečí stavebník vytýčenie všetkých podzemných

inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku. Zároveň sa určí miesto pre odber elektrickej energie a vody pre stavebné účely . Na stavenisku sa zrealizuje oplotenie staveniska. Taktiež sa zrealizuje vstup, vjazd na stavenisko. Vybúraná suť bude zo stavby vyvážaná dopravnými prostriedkami (nákladné autá) a odvážaný na skládku. Na dopravu materiálu sa navrhuje autožeriav. Celá výstavba ako aj dovoz materiálu a odvoz sute musí byť realizovaný tak, aby nedošlo k zastaveniu a obmedzeniu premávky na prístupových komunikáciach vedúcich k areálu.

5. Charakteristika zariadenia staveniska

5.1 Koncepcia zariadenia staveniska

Pre zariadenie staveniska, pre kancelárie vedenia stavby a stavebníka, ako aj pre zabezpečenie hygienických a sociálnych potrieb pracovníkov stavby sa využije existujúci objekt a existujúce priestory.

5.2 Oplotenie, vstupy a staveniskové komunikácie

Počas výstavby bude stavenisko zabezpečené pred vstupom nepovolaných osôb oplotením po obvode výšky min. 1,8 m . Pri vstupe na stavenisko sa osadí informačná tabuľa s identifikačnými údajmi o stavbe, označením jej legalizácie a tabuľa s označením „Nepovolaným vstup zakázaný“.
Stavenisko bude počas výstavby sprístupnené z miestnej komunikácie - ul. Fándlyho cez chodník idúci k základnej škole a spevnené plochy.

5.3 Kancelárie, hygienické a sociálne objekty zariadenia staveniska

Vychádzajúc z produktivity práce pri stavebných prácach, ako aj z lehoty výstavby, ktorá je dva mesiace, sa predpokladá priemerný počet robotníkov 10 a THP 1. Pre tento stav ľudí sa navrhuje:

Sociálne zariadenie:	
šatňa	11 x 1,20 = 13,20 m^2
záchody – 1 ks	= 1,5 m^2
umyváreň (1 umývadlo)	= 2,0 m^2
Prevádzkové zariadenie	
kancelárie	12,0 m^2

Spolu to predstavuje 16,70 m^2 plochy pre sociálne objekty zariadenia staveniska a 12 m^2 pre kancelárie. Na stavenisku sa neuvažuje s ubytovaním pracovníkov.
Sociálne priestory budú vyhradené v samotnom objekte. Pri vstupe sa osadí jeden mobilný kontajner, ktorý bude slúžiť ako denná miestnosť a šatňa.

5.4 Zásobovanie staveniska elektrickou energiou

Drobná mechanizácia	10,0 kW
Osvetlenie – vonkajšie	6,0 kW
Osvetlenie, kúrenie	4,0 kW
Ostatné	6,0 kW
Spolu:	26,0 kW

Pri uvažovanom koeficiente súčasnosti 0,85 požiadavka na maximálny potrebný príkon pre stavebné účely bude cca 22,1 kVA. Elektrická energia pre stavebné účely sa bude odoberať z existujúcej rozvodnej siete. Miesto odberu elektrickej energie je v situácii označené ako MOE.

5.5 Zásobovanie staveniska vodou, odvedenie odpadových vôd

Pre účely výstavby bude voda potrebná najmä pre ošetrovanie čerstvého betónu, výrobu malty, pre sanitárne účely, pitie, ako aj pre prípadné hasenie požiaru. Voda sa bude pre stavebné účely odoberať z existujúcich rozvodov. Miesto odberu vody je v situácii označené ako MOV.

5.6 Plochy pre skladovanie stavebných materiálov a zeminy

Na stavbu bude stavebný materiál dovážaný len v takom množstve, ktorý sa bezprostredne zabuduje do objektu. Materiál bude skladovaný v priestore ohradenia staveniska, na existujúcej spevnenej ploche.

5.7 Dopravné riešenie

Výstavba si nevyžiada zmenu organizácie dopravy v okolí staveniska. Areál je prístupný cez chodník na

komunikáciu – Ulica Fánlyho.

5.8 Cestná doprava

Prístup na stavenisko pre nákladné autá dovážajúce stavebný materiál, polovýrobky a zariadenia je možný len na komunikáciu ul. Fánlyho a odtiaľ stavebný materiál voziť na vozíkoch do areálu školy. Do areálu je možný vjazd len menším dodávkovým autám. Odjazd zo staveniska je možný cez tú istú trasu.
Odvoz odpadu bude na skládky určené investorom.

6. Ochrana životného prostredia pri výstavbe

Spracované POV sa zameriava aj na koncepciu organizácie výstavby z hľadiska minimalizovania negatívnych vplyvov realizácie stavby na svoje okolie. Vychádza pritom z posúdenia miesta a technológie výstavby pri zohľadnení zákona č. **17/1992 Zb. o životnom prostredí a zákona č. 126/2006 zákon o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov**, ktoré stanovujú pravidlá správania sa účastníkov výstavby aj s ohľadom na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia.

6.1 Ochrana ovzdušia

Riadi sa zákonom č. **478/2002 Z. z. o ochrane ovzdušia** a vyhláškou č. 706/2002 Z. z. o zdrojoch znečistenia ovzdušia. Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko sa na stavenisku neuvažuje s výrobou čerstvého betónu nad 10 m^3/hod. Bude tu však manipulácia so sypkými materiálmi, a preto sa navrhuje pravidelné čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska na verejné komunikácie a čistenie komunikácií v okolí staveniska, ako aj prekrývanie povrchu prašných materiálov pri ich prevážaní. Zároveň bude zakázané spaľovať odpad v priestore staveniska.

6.2 Ochrana vôd

Riadi sa zákonom č. **364/2004 Z. z. o vodách – vodný zákon** a vyhláškou č. 221/2005 MŽP SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zisťovaní výskytu a hodnotení stavu povrchových vôd a podzemných vôd, o ich monitorovaní, vedení evidencii o vodách a o vodnej bilancii, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať vhodné zariadenia a vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom, aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.
Sociálne zariadenie pre pracovníkov na stavbe bude využívané v jestvujúcom objekte stavby.

6.3 Ochrana pôdy

Pôda v priestore staveniska sa bude chrániť najmä :

- kontrolou technického stavu strojov a zariadení,
- správnym skladovaním stavebných materiálov a nakladaním so stavebným odpadom.

Kontaminácia chemikáliami a ropnými produktmi bude eliminovaná Vapexovým posypom (uskladneným na stavbe) a odstránením kontaminovanej zeminy a jej odvezením na príslušnú skládku.

6.4 Ochrana proti hluku

Postupuje sa podľa zákona SR č. 126/2006 o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj podľa zákona SR č. 355/2007 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa **vyhlášky MZSR č. 549/2007** ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií, a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií. Najvyššie prípustné hodnoty normalizovanej hladiny hlukovej expozície pre práce vyskytujúce sa na stavbe sú pre práce bez nárokov na duševné sústredenie, sledovanie a kontrolu okolia sluchom alebo dorozumievanie sa rečou 85 dB. Maximálny hluk bude emitovaný pri búracích prácach.
Búracie práce budú pri výstavbe prevádzané v malom rozsahu a krátkodobo. Ich hladina hluku je pri 10 m od zdroja cca od 70 do 88 dB. Ich prevádzka bude limitovaná v pracovných dňoch od 7,00 do 19,00 hod. a v sobotu od 8,00 do 13,00 hod. s prestávkami počas zmeny.

6.5 Ochrana zelene

Riadi sa zákonom **č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny** a vyhláškou č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. Na stavenisku projektovanej výstavby nebude nutné vypílenie stromov,

drevín, či porastov.

6.6 Odpady

Stavba svojím charakterom nemá zásadný vplyv na životné prostredie. Neprodukuje zdraviu škodlivé spaliny, aerosoly a prach.

Pre nakladanie s odpadom platí zákon č. 409/2006 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä zákona č. 24/2004 Z. z., ako aj ustanovenia vyhlášky č. 283/2001 Z. z. a vyhlášky 284/2001 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

Pri výstavbe sa predpokladá tvorba odpadu, ktorý podľa Katalógu odpadov možno zatriediť následovne:

Číslo skupiny, poskupiny a druhu odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo v t.	Spôsob zhodnocovanie resp. zneškod.
17 01	**BETÓN, TEHLY, DLAŽDICE**			
17 01 01	Betón	O	0,293	R5
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, dlaždíc	O	12,311	D1
17 02	**DREVO, SKLO A PLASTY**			
17 02 03	Plasty	O	0,011	R5
17 04	**KOVY**			
17 04 05	Železo, oceľ	O	0,538	R4
17 06	**IZOLAČNÉ MATERIÁLY**			
17 06 04	Izolačné materiály iné ako 17 06 03	O	0,26	D1
15	**ODPADOVÉ OBALY**			
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,13	R3
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,26	R3
15 01 03	Obaly z dreva	O	0,13	R1
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,04	D1
20	**KOMUNÁLNE ODPADY**			
20 01 01	Papier a lepenka	O	0,05	R3
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	0,13	D10
Odpady spolu			14,153	

Poznámka – zhodnocovanie, resp. zneškodňovanie:

R1 - využitie najmä ako palivo alebo na získanie energie iným spôsobom
R3 - recyklácia alebo spätné získavanie organických látok
R4 - recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín
R5 - recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických látok
D1 - uloženie do zeme alebo na povrchu (napr. skládka odpadov)
D10 -spaľovanie na pevnine.

Ochrana pôdy bude riešená v rozsahu ochrany pôdy pred kontamináciou počas výstavby a prevádzky objektu a to hlavne :

1. dostatočným systémom izolácií objektu
2. dostatočným návrhom spevnených plôch a komunikácií
3. správnou organizáciou výstavby a prevádzky vzhľadom na manipuláciu z ropnými produktmi.

Prípadné negatívne vplyvy počas výstavby budú vytypované a eliminované organizáciou výstavby a vhodným

technickým zabezpečením stavby.

7. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Pri realizácií stavby je potrebné dodržiavať požiadavky „Vyhlášky Slovenského banského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu, zo dňa 14. augusta 1990, o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach." V zmysle vyhlášky je nutné zdôrazniť :

- §9 o povinnostiach dodávateľa stavebných prác:

prevádzať pravidelné školenie pracovníkov o BOZP
vybaviť zamestnancov pracovnými a ochrannými pracovnými pomôckami.

- §10 o povinnostiach pracovníkov

dodržiavať pracovné a technologické postupy, návody
dodržiavať bezpečnostné označenia, výstražné signály
používať pracovné a ochranné pracovné prostriedky

- §47 – 61 o prácach vo výškach a nad voľnou hĺbkou – hlavne v spojení s montážnymi prácami
- § 71 – 91 o obsluhe strojov a strojných zariadení
- používanie strojov pre výrobu a dopravu betónových a maltových zmesí
- používanie strojov pre vertikálnu dopravu a montáž.

8. Požiarna ochrana

Podmienky na ochranu pred požiarom ustanovuje zákon č. 314/2001 Z. z. Základné technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb uvádza vyhláška č. 94/2004 Z. z. Tieto predpisy udávajú základné kritériá pre návrh protipožiarnych opatrení - požiarne riziko, veľkosť požiarnych úsekov, únikové cesty a odstupové vzdialenosti, a požiadavky na prístupové komunikácie na protipožiarny zásah (šírka vozovky min. 3 m a únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla min. 80 kN).
V prípade požiaru je na stavenisko možný prístup zásahových požiarnych vozidiel z existujúcej miestnej komunikácie Ul. Energetikov a areálových spevnených plôch.
Upozorňujeme na povinnosť vybaviť všetky budovy zariadenia staveniska (kancelárie, sociálne objekty, sklady ale aj miesta, kde sa manipuluje s otvoreným ohňom) hasiacimi prístrojmi podľa príslušných požiarnych predpisov. Pre rýchly zásah proti požiaru sa navrhujú hasiace prístroje s náplňami 6 kg prášku.
K prenosným hasiacim prístrojom musí byť zabezpečený trvale voľný prístup. Na stavenisku musia byť zároveň umiestnené aj značky, ktoré informujú o umiestnení požiarno-technického zariadenia, ktoré informujú o únikových cestách a poskytovaní prvej pomoci.

9. Termínové podmienky realizácie výstavby

9.1 Lehota výstavby a predpokladaný termín začatia a ukončenia výstavby

Celková lehota výstavby je navrhovaná na 1,5 mesiaca

Predpokladaný termín začatia a ukončenia výstavby investor v čase spracovávania projektu nestanovil.

10. Požiadavky na odovzdanie dokončenej stavby do užívania

Rozhodujúce požiadavky na uvedenie stavby do užívania:

- dokončenie a prevzatie všetkých prác, konštrukcií, konštrukčných častí a zariadení,
- doloženie certifikátov, atestov, prehlásení o preukázaní zhody pre stavebné materiály a výrobky, revíznych správ, povolení a potvrdení (napr. o uskladnení odpadov, príp. o ich recyklácií a pod.),
- odskúšanie, overenie funkčnosti prvkov stavebnej časti, inštalácií, inžinierskych sietí, zariaďovacích predmetov vrátane protokolov o vykonaných skúškach a súhlase k prevádzke,

- odskúšanie funkčnosti a spoľahlivosti strojného zariadenia, zdrojov tepla, silno a slaboprúdu,
- prevádzkové a komplexné skúšky v dohodnutých termínoch a pod.

11. Časový postup likvidácie zariadenia staveniska

S likvidáciou prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska sa uvažuje postupne podľa priebehu prác a to tak, že sa pozemok dá do projektom predpísaného stavu do odovzdania a prevzatia stavby. Nevyhnutné zariadenie staveniska potrebné pri odstraňovaní nedostatkov zistených pri preberaní stavby, resp. pri kolaudácii sa odstráni najneskôr do 30 dní po odstránení všetkých nedostatkov.

Žiaková, v Prievidzi 04.2016